



Kiili Vallavalitsus
info@kiilivald.ee
Nabala tee 2a
75401, Harju maakond, Kiili vald,
Kiili alev

Teie 12.08.2024

Meie 15.08.2024 nr 7.1-2/24/13997-2

**Kiili alevis Tööstuse tn veevarustuse ja
kanalisatsiooni välisvõrkude ehitusloa
eelnõu kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kiili valla Kiili alevi Tööstuse tn veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrkude (edaspidi tehnovõrgud) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 444562), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/08317.

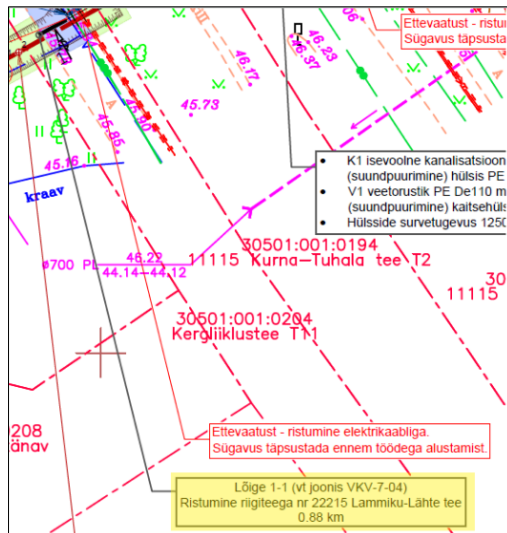
Tehnovõrgud on kavandatud riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala tee km 6,75 riigitee alusele maale ja tee kaitsevööndisse.

Ehitusloa antakse välja veetorustiku (EHR kood 221463466), kanalisatsioonitorustiku (EHR kood 221463467) ja tuletõrjehüdrandi (EHR kood 221463468) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „*Kiili alevis Tööstuse tänava veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrgud*“ projekt (peaprojekterija Aquare OÜ, töö nr AQ23219).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3, ja § 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Vastavalt Transpordiameti juhendi [Nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale kavandamisel](#) (edaspidi Juhend) punktile 3.9 esitada tehnovõrgu rajamiseks vajaliku riigimaa isikliku kasutusõiguse plaan(id). Isikliku kasutusõiguse plaan vormistada vastavalt Transpordiameti [Isikliku kasutusõiguse seadmise plaani näidislahendusele](#).
2. Teemaale rajatava avatud kaeviku varisemisnurk näha ette 53° (1:¾). Korrigeerida lõiget 1-1.
3. Palun täpsustada, kas vee- ja kanalisatsioonitorustike riigitee alt läbiviimiseks paigaldavad hülsid (ø200 ja ø315) paigaldatakse ühe suundpuurimisega või eraldi suundpuurimisega. Kui ühe suundpuurimisega, siis palun täpsustada seletuskirjas, kuidas on kavandatud hülside vaheliste tühimike täitmine, et vältida hilisemat pinnase vajumist. Eraldi suundpuurimise korral lisage lõike joonis, kus kajastub hülside vaheline kaugus.
4. Asendiplaanil palun märkida riigitee maaüksusel paikneva avatud kaeviku piirjoone kaugus riigitee katte servast.
5. Edastada haljasala taastamise lõike joonis vastavalt Juhendi Lisa 3 toodud katete taastamise lahenduse näidisjoonisele.

6. Asendiplaanil märgitud viiteinfo projekteeritud torustike ristumisel Kergliiklustee T11 (30501:001:0204) kinnistuga ei ole asjakohane (vt joonis 1, tähistatud kollase värvusega).



Joonis 1

7. Seletuskirja punktis 2.1.5.1 *Transpordiameti nõuded* märgite, et „Koos teostusjoonistega esitada kaaskiri, kus on välja toodud kõrvalekalded projektist.“ (vt joonis 2). Palun eemaldada antud lause, sest riigitee maaüksuse piires on kooskõlastatud projektist kõrvalekaldumine keelatud.

- Pärast tööde lõppu tuleb korratatud teemaa ja taastatud teekonstruktsioonid avaliku teenuse kirjelduse kohaselt üle anda ning esitada digitaalsed (nõudmisel ka paber kandjal) teostusjoonised .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis, hiljemalt ühe kuu jooksul pärast tööde valmimist. Koos teostusjoonistega esitada kaaskiri, kus on välja toodud kõrvalekalded projektist. Teostusjoonised peavad vastama majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetiliste uuringutele ja teostusmõõdistusele esitavad nõuded“.

Joonis 2

8. Seletuskirja punktis 2.1.5.1 *Transpordiameti nõuded* märgite 2022 aastal toimunud riigitee nr 13 teelõigu km 37,779 – 41,842 taastusremonti (vt joonis 3), kuid antud info ei ole käesolevale projektile asjakohane.

- Riigitee nr 13 teelõik km 37,779 – 41,842 oli taastusremondi objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas olema välistatud.

Joonis 3

Selle asemel palun märkida: Riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala tee teelõik km 6,573- 9,690 oli taastusremondi objekt 2021. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee